

Stichting Landschapskapitaal

Jaarrekening 2019

<b>INHOUD</b>	<u>blz.</u>
<u>Voorblad</u>	1
<u>Inhoud</u>	2
<u>Algemene gegevens</u>	3
<u>Bestuursverslag</u>	4
<u>Kasstroom overzicht</u>	5
<u>Jaarrekening 2019</u>	
Balans per 31 december 2019	6
Staat van baten en lasten over 2019	7
Toelichting op de jaarrekening	8 - 9
Toelichting op de balans	10 - 12
Toelichting op de staat van baten en lasten (batenkant)	13
Bijlage A; Toelichting lastenverdeling	14
Toelichting op de bijlage A Toelichting lastenverdeling	15
<u>Overig</u>	
Samenstellingsverklaring	16

## ALGEMENE GEGEVENS

De stichting Landschapskapitaal (SLK) is bij notariële akte opgericht op 13-11-2009 en ingeschreven bij de kamer van koophandel voor Centraal Gelderland te Nijmegen onder nummer 09209357. De stichting is per 1-1-2010 erkend door de Inspectie der Belastingen te Den Bosch als Algemeen Nut Beogende Instelling bij beschikking fiscaalnummer 8215.25.736.

De stichting wordt bestuurd door het stichtingsbestuur, ten deze vertegenwoordigd door voorzitter en penningmeester.

Het resultaat zal toegevoegd/onttrokken worden aan het vermogen, bestaande uit bestemmingsfondsen en -reserves en een algemene reserve. In deze jaarrekening is het beleid ten aanzien van bestemmingsfondsen en -reserves opgenomen.

### *Stichting Landschapskapitaal*

rechtsvorm	stichting
bedrijfsadres	Rijksstraatweg 174, 6573 DG Beek-Ubbergen
handelsnaam	Stichting Landschapskapitaal
bestuur per 31 december	- G.M.J.J. van Well, voorzitter - V. te Plate, penningmeester - B. Dingemanse, secretaris - D. Smid, algemeen bestuurslid

### *doelstelling van de Stichting Landschapskapitaal*

- a. het beschermen, herstellen, ontwikkelen en doen beheren van groene- en blauwe landschapselementen die behoren tot het Nederlands agrarisch cultuurlandschap, met de daarbij behorende natuurwaarden, cultuurhistorische waarden en recreatieve belevingswaarden, alsmede de waarden voor het milieu, met inachtneming van economische aspecten binnen de maatschappelijke kosten en baten structuur; een en ander zal uitgevoerd worden volgens de richtlijnen van het Deltaplan 'Nederland weer mooi' van de Vereniging Nederlands Cultuurlandschap (VNC).
- b. haar middelen in te zetten volgens de richtlijnen van het Deltaplan 'Nederland weer mooi' van de VNC, te beginnen in en onder voorwaarden waarop de Ooijpolder is aangemerkt als proefgebied.
- c. de mogelijkheid om buiten het voorbeeldgebied actief te zijn bij voldoende middelen voor duurzaam beheer in proefgebied de Ooijpolder.

## **BESTUURSVERSLAG**

Voor u ligt het bestuursverslag van de Stichting Landschapskapitaal voor 2019.

### *Organisatie*

Op 1-1-2019 bestond het bestuur uit de heer Mooiweer (voorzitter), de heer Rutten (penningmeester), de heer Dingemanse (secretaris) en de heer Smid (algemeen bestuurslid). Op 21-6-2019 vond een bestuurswisseling plaats. De heer Mooiweer (voorzitter) en de heer Rutten (penningmeester) traden af als bestuurslid. De heer Van Well en de heer Te Plate traden aan als bestuurslid, respectievelijk als voorzitter en penningmeester. Het bestuur is in 2019 drie keer bijeen gekomen.

### *Financiën*

In 2019 is de spaarvrijrekening Rabobank Nijmegen, vanwege opheffing van het product, omgezet in een Depositorekening, looptijd tot 1-1-2041, tegen gelijke rente van 4,1%. Hiermee blijft het vrijkomen van het oorspronkelijke kapitaal van 1,6 miljoen in 2041 gegarandeerd. Behoudens het rendement op vermogen en bescheiden pachtinkomsten heeft de stichting geen aanvullende financiën gegenereerd. In 2019 is voldaan aan de verplichting van uitbetaling van de reguliere zakelijke rechten aan de grondeigenaren ad €40.000.

### *Juridisch geschil Cittersweg*

In hoger beroep is de stichting wederom door de rechtbank na gevoerde procedure in 2019 begin 2020 in het gelijk gesteld.

### *Liquiditeitspositie*

Met het oog op de liquiditeitspositie vanaf 2025 heeft het bestuur diverse opties om met de grondposities tijdig liquiditeit te genereren: middels verkoop, middels hypothecaire belasting en/of middels uitgifte in erfpacht.

### *Terug- en vooruitblik op ontwikkeling voorbeeldgebied*

In 2019 heeft de stichting voldaan aan haar verplichtingen, te weten uitbetaling van de zakelijke rechten, en instandhouding oorspronkelijke kapitaal van 1,6 miljoen. Vanuit het bestuur is er behoefte aan monitoring van de ontwikkeling van natuurwaarden om effecten van beheer te blijven volgen. Het voornemen is om dit komend jaar, met haar oprichter VNC, verder vorm te geven.

Het bestuur

Ubbergen, juni 2020



**BALANS PER 31 DECEMBER 2019**

	31 december 2019	31 december 2018
	€	€
<b>Activa</b>		
<b>MATERIËLE ACTIVA</b>		
Grond	913.978	913.978
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>		
SpaarVrijRekening	0	661.983
RaboDeposito	679.235	0
Langlopende vordering contract Rabobank	910.618	938.017
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
<i>Vorderingen en overlopende activa</i>		
overige vorderingen/overlopende posten	10.453	306
<i>Liquide middelen</i>	258.675	291.417
<b>Totaal</b>	<b>2.772.959</b>	<b>2.805.701</b>
<b>Passiva</b>		
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		
Algemene reserve	475.646	478.539
<i>Bestemmingsreserve</i>		
Instandhouding Landschapselementen	9.029	9.029
<i>Bestemmingsfondsen</i>		
Deltaplan Ooijpolder	1.600.000	1.600.000
<b>VOORZIENINGEN</b>		
Kwalitatieve verplichtingen Ooij	323.534	338.150
Kwalitatieve verplichtingen Groesbeek	149.866	156.001
Kwalitatieve verplichtingen Millingen	133.234	139.128
Kwalitatieve verplichtingen Meuhok	81.635	84.818
<b>OVERIGE PASSIVA</b>		
<i>Schulden (kortlopend)</i>		
Overige schulden	15	36
<b>Totaal</b>	<b>2.772.959</b>	<b>2.805.701</b>

## STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019

	werkelijk 2019		begroot 2019		werkelijk 2018
<i>Baten:</i>	€		€		€
Baten uit eigen fondswerving	37.511	d	37.500		36.184
Baten uit acties van derden	0		0		0
Subsidies overheden en anderen	2.421		0		2.421
Baten uit vermogensbeheer en beleggingen	0		0		0
Af: reeds geactiveerd i.v.m. SpaarVrijrekening	(27.399)		(27.141)		(26.072)
<b>Som der baten</b>	<b>12.533</b>	b	<b>10.359</b>		<b>12.533</b>
<i>Lasten:</i>					
<b>Besteed aan doelstelling</b>					
- instandhouding landschapselementen	3.709		7.500		15.971
- dotatie reserve instandhouding landschapselementen	0		0		0
- publiciteit	0		0		0
- aankoop gronden	0		0		0
- donatie aankoop gronden	0		0		0
	<u>3.709</u>	a	<u>7.500</u>		<u>15.971</u>
Af: activering aankoop gronden	0		0		0
<b>Werving baten</b>					
- Kosten eigen fondsenwerving	6.035	c	6.100		6.063
- Kosten gezamenlijke acties	0		0		0
- Kosten acties derden	0		0		0
- Kosten verkrijging subsidies overheden	0		0		0
- kosten aankoop/bewaren effecten etc.	0		0		0
	<u>6.035</u>		<u>6.100</u>		<u>6.063</u>
<b>Beheer en administratie</b>					
- Kosten beheer en administratie	5.682		8.140		7.990
<b>Som der lasten</b>	<b>15.426</b>		<b>21.740</b>		<b>30.024</b>
<b>Resultaat</b>	<b>(2.893)</b>		<b>(11.381)</b>		<b>(17.491)</b>
<b>Resultaatbestemming</b>					
<b>Toevoeging/onttrekking aan:</b>					
- bestemmingsreserve instandhouding landschapselementen	0		(7.500)		(15.971)
- herwaarderingsreserve	0		0		0
- bestemmingsfonds Nistelrode	0		0		0
- algemene reserve	(2.893)		(3.881)		(1.520)
	<u>(2.893)</u>		<u>(11.381)</u>		<u>(17.491)</u>
<i>Procentueel aandeel lasten besteed aan doelstelling t.o.v. baten (a : b)</i>	29,59%		72,40%		127,43%
<i>Procentueel aandeel kosten eigen fondsenwerving t.o.v. baten eigen fondsenwerving (c : d)</i>	16,1%		16,3%		16,8%

## **TOELICHTING OP DE JAARREKENING**

### Grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening

#### *Algemeen*

Bij het opstellen van de jaarrekening is uitgegaan van de richtlijn Fondsenwervende instellingen. De grondslagen zijn onveranderd ten opzichte van het vorige boekjaar.

#### *Materiële activa*

In totaal is er voor 19,02 hectare aan grond aangekocht voor het realiseren van het landschappelijk netwerk. Deze grond zal verpacht gaan worden tegen prijzen conform de geliberaliseerde pacht. De gronden zijn tegen historische kostprijs op de balans opgenomen.

#### *Financiële vaste activa*

De effecten worden gewaardeerd tegen de actuele waarde.

Er is een 30-jarig contract met de Rabobank Rijk van Nijmegen gesloten opdat met een bedrag als inleg van €480.000, na 30 jaar opnieuw € 1,6 mln beschikbaar is als stamkapitaal. Tot deze wijze van instandhouding met een zo laag mogelijk risico is gedurende 2011 besloten, vastgelegd in de overeenkomst van 25-11-2010 met nummer 3662.453.738. Het contract is gewaardeerd op €1,6 mln minus de inleg en de jaarlijkse rentebijdrage opdat na 30 jaar het hele bedrag van € 1,6 mln weer contant beschikbaar is. Op deze wijze wordt de doelstelling gerealiseerd m.b.t. de instandhouding van het zogenaamde 'stamkapitaal', maar wordt dit tegelijkertijd maximaal benut t.b.v. het groen-blauwe landschappelijk netwerk. In 2019 is het contract met de Rabobank omgezet in een depositovorm waarbij de oorspronkelijke afspraken ten aanzien van instandhouding van het kapitaal zijn gegarandeerd. Tijdelijk is dit nu een spaarrekening die in 2021 wordt omgezet in een 20 jarig deposito.

#### *Belastingplicht*

Doordat de stichting niet omzetbelastingplichtig is, zijn de bedragen vermeld in dit verslag inclusief omzetbelasting. Ook is de stichting niet vennootschapsbelastingplichtig. Daarnaast heeft de stichting de ANBI-status en is vrijgesteld van schenkings- en successierechten.

### Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

#### Reserves en fondsen

Reserves worden gevormd uit het saldo tussen de baten en lasten van enig boekjaar. Bestemmingsreserves worden ingesteld door het bestuur. Bestemmingsfondsen zijn met een bepaald doel ingesteld door derden.

#### Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor verplichtingen en verliezen die op de balansdatum in rechte afdwingbaar zijn of zijn aan te merken als een 'feitelijke' verplichting, waarbij het waarschijnlijk is dat voor de afwikkeling van verplichtingen of verlies middelen of andere activa de onderneming zullen verlaten en van de verplichtingen en verliezen een betrouwbare schatting is te maken. De voorzieningen zijn opgenomen tegen de nominale waarde.

#### Langlopende en kortlopende schulden

Alle schulden, zowel de langlopende als de kortlopende, zijn opgenomen tegen de nominale waarde.



## **TOELICHTING OP DE JAARREKENING**

### Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

#### Resultaatbepaling

##### *Algemeen*

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de in het boekjaar geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het boekjaar op basis van verkrijgingsprijzen. Winsten op transacties zijn verantwoord in het jaar waarin ze zijn gerealiseerd.

In het boekjaar zijn de aangegane kwalitatieve verplichtingen voor het herstellen en onderhouden van landschapselementen ten laste van de exploitatiegeboekt en opgenomen als langlopende schuld op de balans. Jaarlijks zal deze langlopende schuld verminderd worden met de betaalde bedragen.

##### *Baten*

De baten uit eigen fondsenwerving omvat alle opbrengsten van projecten welke geïnitieerd en/of opgezet zijn door de stichting en worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben.

##### *Lasten*

De lasten worden bepaald op basis van historische uitgaafprijzen. Afschrijvingen zijn berekend volgens de grondslagen vermeld bij de vaste activa. Winsten op de verkoop van immateriële en materiële vaste activa worden gepresenteerd onder de overige opbrengsten. Verliezen worden verantwoord onder de overige bedrijfskosten.

##### *Rentebaten en -lasten*

De rentebaten betreffen het van derden ontvangen en te ontvangen bedrag aan interest over het boekjaar. De rentelasten betreffen het betaalde en te betalen bedrag aan interest over het boekjaar.

**TOELICHTING OP DE BALANS PER 31-12-2019**

<b><u>ACTIVA</u></b>	<b><u>2019</u></b>	<b><u>2018</u></b>
<b>Grond</b>		
Saldo 1 januari	913.978	913.978
aankoop grond	0	0
herwaardering grond	0	0
	<b><u>913.978</u></b>	<b><u>913.978</u></b>

In totaal is er voor 19,02 hectare grond aangekocht. Daarvan wordt 16,705 ha verpacht conform de uitgangspunten van reguliere pacht. Van het perceel Wilhelminaweg in Groesbeek wordt behoudens landschapselementen 4.01.40ha verpacht conform de uitgangspunten van liberale pacht. De locatie Cittersweg/Houtsestraat Wychen betreft 6.19.10 ha en is onderdeel van het geschil met de provincie Gelderland en wordt jaarlijks verpacht. Over de gemaakte afspraken inzake de in 2015 aangekochte grond bestaat verschil van inzicht met de provincie Gelderland.

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

**SpaarVrijRekening (Rabobank nr.3662.453.738)**

Stand 1 januari	661.983	635.911
Rentebijdraving	17.251	26.072
overboeking naar Rabo 3182.5040 29	679.235-	0
	<b><u>0</u></b>	<b><u>661.983</u></b>

**SpaarVrijRekening (Rabobank nr.3182.5040.29)**

Storting 21 augustus	679.235	0
Rentebijdraving*	0	0
	<b><u>679.235</u></b>	<b><u>0</u></b>

\* rente bijdraving vindt plaats op 4-1-2021

**Langlopende vordering contract Rabobank**

Waarde per 1 januari	938.017	964.089
Af: rentebijdraving	(27.399)	(26.072)
Waarde per 31 december	<b><u>910.618</u></b>	<b><u>938.017</u></b>

Dit betreft het contract met de Rabobank, waarbij er is overeengekomen dat het instandhoudingskapitaal na 30 jaar weer €1,6 mln is. Hiervoor is een saldo geblokkeerd ad €480.000. De Rabobank heeft een hoge internationale rating, mede door de coöperatieve structuur. Dit rechtvaardigt de opname van de waarde van het contract.

VLOTTENDE ACTIVA

**Overige vorderingen/voortuitbetaalde kosten**

Nog te ontvangen rente	10.148	0
voortuitbetaalde kosten	306	306
	<b><u>10.453</u></b>	<b><u>306</u></b>

**Liquide middelen**

<i>Rekening courant;</i>		
NL71 RABO 0104 1462 22 (Rijk van Nijmegen)	258.675	291.417
	<b><u>258.675</u></b>	<b><u>291.417</u></b>

**TOELICHTING OP DE BALANS PER 31-12-2019**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b><u>PASSIVA</u></b>		
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		
<b><u>Algemene reserve</u></b>		
Stand per aanvang stichting	478.539	480.059
Resultaat exploitatie	(2.893)	(1.520)
	<u><b>475.646</b></u>	<u><b>478.539</b></u>
<b><u>Instandhouding Landschapselementen</u></b>		
saldo 1 januari	9.029	25.000
Resultaat exploitatie	0	(15.971)
	<u><b>9.029</b></u>	<u><b>9.029</b></u>
<b><u>Bestemmingsfonds Deltaplan Ooijpolder</u></b>		
Donatie Ver.Nederlands Cultuurlandschap (Postcodeloterij)	1.600.000	1.600.000
mutatie boekjaar	0	0
	<u><b>1.600.000</b></u>	<u><b>1.600.000</b></u>
<b>VOORZIENINGEN</b>		
<b><u>Voorziening kwalitatieve verplichtingen</u></b>		
<b><u>Ooij;</u></b>		
Kwalitatieve verplichting 1	57.463	60.273
Kwalitatieve verplichting 2	60.232	62.970
Kwalitatieve verplichting 3	52.004	54.331
Kwalitatieve verplichting 4	19.836	20.724
Kwalitatieve verplichting 6	118.000	123.187
Kwalitatieve verplichting 10	15.999	16.665
	<u><b>323.534</b></u>	<u><b>338.150</b></u>
<b><u>Groesbeek;</u></b>		
Kwalitatieve verplichting 7	19.971	20.840
Kwalitatieve verplichting 8	37.709	39.280
Kwalitatieve verplichting 9	13.471	14.032
Kwalitatieve verplichting 12	33.297	34.684
Kwalitatieve verplichting 20	45.418	47.165
	<u><b>149.866</b></u>	<u><b>156.001</b></u>
<b><u>Millingen;</u></b>		
Kwalitatieve verplichting 5	81.096	84.724
Kwalitatieve verplichting 11	52.138	54.404
	<u><b>133.234</b></u>	<u><b>139.128</b></u>
<b><u>Meuhoek;</u></b>		
Kwalitatieve verplichting 13	13.050	13.572
Kwalitatieve verplichting 14	16.025	16.666
Kwalitatieve verplichting 15	8.525	8.866
Kwalitatieve verplichting 16	5.575	5.798
Kwalitatieve verplichting 17	1.925	2.002
Kwalitatieve verplichting 18	2.925	3.042
Kwalitatieve verplichting 19	5.800	6.032
Kwalitatieve verplichting 21	2.781	2.884
Kwalitatieve verplichting 22	1.944	2.016
Kwalitatieve verplichting 23	999	1.036
Kwalitatieve verplichting 24	1.026	1.064
Kwalitatieve verplichting 25	2.268	2.352
Kwalitatieve verplichting 26	6.372	6.608
Kwalitatieve verplichting 27	12.420	12.880
	<u><b>81.635</b></u>	<u><b>84.818</b></u>

**TOELICHTING OP DE BALANS PER 31-12-2019**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
OVERIGE PASSIVA		
<b>Overige schulden</b>		
Bankkosten	15	36
	<u>15</u>	<u>36</u>
<b><u>Niet uit de balans bijkende verplichtingen</u></b>		
Geen.		

**TOELICHTING STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019**

<b>BATEN</b>	<b>Werkelijk 2019</b>	<b>Begroot 2019</b>	<b>Werkelijk 2018</b>
<b><i>Baten uit eigen fondsenwerving</i></b>			
opbrengsten streekrekeningen	0		0
opbrengsten spaarvrije rekening	27.399		26.072
opbrengst pacht gronden	10.112		10.112
bijdrage kwalitatieve verplichtingen	0		0
herwaardering grond	0		0
correctie opbrengst streekrekening (vorig jaar)	0		0
vergoeding afbreken stroomhuisje	0		0
Aankoop grond	0		0
<b><i>Totaal baten uit eigen fondsenwerving</i></b>	<b>37.511</b>	<b>37.500</b>	<b>36.184</b>
<b><i>Baten uit acties van derden</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><i>Subsidies overheden en anderen</i></b>	<b>2.421</b>	<b>0</b>	<b>2.421</b>
<b><i>Baten uit vermogensbeheer en beleggingen</i></b>			
gerealiseerde koersresultaten	0		0
ongerealiseerde koersresultaten	0		0
ongerealiseerde resultaat			
SpaarVrijRekening	0		0
vastrentende effecten	0		0
rente spaarrekening	0		0
<b><i>Totaal baten uit vermogens- beheer en beleggingen</i></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bijlage A toelichting uitvoeringskosten 2019

SPECIFICATIE EN VERDELING								
Bestemming	Doelstelling	Werving baten				Beheer en administratie ***	totaal 2019	
		Eigen fondsenwerving	Gezamenlijke acties	Acties derden	Subsidies			
Lasten	Instandhouding landschapselementen							
Subsidies en bijdragen						0	0	
Afdrachten						0	0	
Aankopen en verwervingen	0					0	0	
Uitbesteed werk	0					2.239	2.239	
Instandhouding landschapselementen	3.709						3.709	
Publiciteit en communicatie	0	35				0	35	
Personeelskosten	0	6.000	0	0	0	0	6.000	
huisvestingskosten	0	0	0	0	0	0	0	
kantoor- en algemene kosten	0	0	0	0	0	3.443	3.443	
Afschrijving en rente	0	0	0	0	0	0	0	
<b>totale uitvoeringskosten</b>	<b>3.709</b>	<b>6.035</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.682</b>	<b>15.426</b>	

	Werkelijk 2019	Begroot 2019	Werkelijk 2018
Gemiddeld aantal personeelsleden	0	0	0
Totaal bezoldiging bestuurders, directieleden en toezichthouders	6.000	6.000	6.000
Leningen, voorschotten en garanties verstrekt aan bestuurders en toe	0	0	0
De stichting wordt bestuurd op vrijwillige basis.			

**TOELICHTING BIJLAGE A TOELICHTING LASTENVERDELING 2019**

	<u>Werkelijk 2019</u>	<u>Begroot 2019</u>	<u>Werkelijk 2018</u>
<b><u>Instandhouding landschapselementen</u></b>			
direct onderhoud landschapselementen	3.709	7.500	15.971
	<b><u>3.709</u></b>	<b><u>7.500</u></b>	<b><u>15.971</u></b>
<b><u>Kosten eigen fondsenwerving</u></b>			
Vrijwilligersvergoeding	6.000		6.000
Publiciteit en communicatie	35		35
Kosten streekrekeningen	0		28
	<b><u>6.035</u></b>	<b><u>6.100</u></b>	<b><u>6.063</u></b>
<b><u>Beheer en administratie</u></b>			
heffingen en contributies	2.052		1.943
automatisering/Internetkosten	589		629
Verzekeringen	531		529
Administratie	692		1.851
Accountantskosten	1.547		2.383
Reiskosten	29		339
Bank- en overige kosten	242		316
<b><u>Totaal Beheer en administratie</u></b>	<b><u>5.682</u></b>	<b><u>8.140</u></b>	<b><u>7.990</u></b>

## Aan: bestuur van Stichting Landschapskapitaal

### Samenstellingsverklaring Accountant

De jaarrekening van Stichting Landschapskapitaal te Beek-Ubbergen is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de winst-en-verliesrekening over 2019 met de daarbij horende toelichting.

In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, *Samenstellingsopdrachten*. Op grond van Standaard 4410 wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsverklaring bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheden heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Landschapskapitaal. Wij hebben geen controle of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij betrouwbaar omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Countus accountants + adviseurs  
Accountancy

Markt 29  
5451 BS Mill  
Postbus 25  
5450 AA Mill

Telefoon 0485-454596  
Website [www.countus.nl](http://www.countus.nl)  
E-mail [info@countus.nl](mailto:info@countus.nl)

Bankrek. NL33RABO0377397555  
K.v.K.nr. 05059718  
Beconnr. 354922  
BTW nr. NL806030483B01

#### Vestigingen

- Almere
- Assen
- Bennekom
- Doetinchem
- Dronten
- Emmeloord
- Emmen
- Enschede
- Groenlo
- Hardenberg
- Joure
- Leeuwarden
- Markelo
- Mill
- Ommen
- Oldenzaal
- Raalte
- Staphorst
- Steenwijk
- Vriezenveen
- Zeewolde
- Zwolle



Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsverklaring en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).

Mill, 15 oktober 2020

Hoogachtend,  
Countus accountants + adviseurs

P.M.T.M. van Lieshout  
Accountant-Administratieconsulent